

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KALISZA

z dnia 26 marca 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie realizacji Pilotażowego Projektu pn. „Powrót z Bezdomności”

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r., poz. 1153 ze zm.), art. 15 pkt 5 i 6, art. 16 ust.1, art. 17 ust.1 pkt 3 ust. 2 pkt 3a ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2025 r., poz. 1214 t.j.), art. 4 ust. 2b i art.21 ust.3 pkt 6b ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023r., poz. 725 ze zm.), § 14 ust. 1, 2, 3 uchwały Nr XIV/209/2025 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 kwietnia 2025r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2025r., poz. 4042 t.j.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLVI/564/2017 Rady Miasta Kalisza z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie realizacji Pilotażowego Projektu pn. „Powrót z Bezdomności” wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. Projekt realizowany jest we współpracy pomiędzy Miastem Kalisz a organizacjami pozarządowymi prowadzącymi na terenie Miasta Kalisza działalność w zakresie przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu, w tym w zakresie wychodzenia z bezdomności, zwanymi dalej „organizacjami”.

2. Celem Projektu jest:

- 1) pomoc osobom długotrwale bezdomnym w powrocie do samodzielnego funkcjonowania w społeczeństwie,
- 2) zmniejszenie liczby osób długotrwale bezdomnych na terenie Miasta Kalisza,
- 3) ograniczenie liczby osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

3. Realizacja Projektu polega na utworzeniu w ramach mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza mieszkań treningowych przeznaczonych do samodzielnego zamieszkiwania przez osoby długotrwale bezdomne oraz osoby zagrożone wykluczeniem społecznym, przy wsparciu opiekuna wskazanego przez Organizację.

4. Z udziału w Projekcie mogą skorzystać osoby będące w kryzysie bezdomności, które od co najmniej 3 lat przebywają na terenie Kalisza, w tym okresie korzystały ze schroniska lub noclegowni dla bezdomnych oraz zostały objęte i realizują indywidualny program wychodzenia z bezdomności, o którym mowa w art. 49 ustawy o pomocy społecznej, a także osoby zagrożone wykluczeniem społecznym będące pod opieką Organizacji.

5. W celu realizacji Projektu Miasto Kalisz przeznacza lokale z mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza. Wskazanie lokalu następuje w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Kalisza.

6. Najemcą lokalu jest Organizacja, która zawiera stosowną umowę z Miejskim Zarządem Budynków Mieszkalnych w Kaliszu i ponosi wszelkie opłaty z tytułu użytkowania lokalu.

7. Zasady kwalifikowania do zamieszkania w lokalu oraz korzystania z lokalu, w tym ponoszenia z tego tytułu kosztów określi porozumienie przygotowane przez Organizację w uzgodnieniu z Miastem Kalisz.

8. Wysokość opłat wnoszonych przez osobę zamieszkującą w lokalu nie może przekroczyć wysokości opłat, jakie ponosi z tego tytułu Organizacja.

9. Organizacja składa Radzie Miasta Kalisza za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kalisza sprawozdanie z realizacji Projektu. Sprawozdanie składane jest corocznie w terminie do 31 marca.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

Bezdomność jest jednym z istotnych problemów społecznych wymagających wielokierunkowych działań, które w tym zakresie powinny być realizowane. Nie mogą one ograniczać się jedynie do zapewnienia schronienia osobom w kryzysie bezdomności. Powinny obejmować także rozwiązania kierowane do osób zagrożonych wykluczeniem społecznym zapobiegające bezdomności, a w przypadku osób długotrale bezdomnych ułatwiające tym osobom powrót do samodzielnego funkcjonowania w społeczeństwie.

Przyjęte w uchwale rozwiązania są korzystne dla prawidłowego i bardziej efektywnego gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kalisza i wynajmowania lokali w ramach Projektu. W świetle powyższego, przyjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

*Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski*