

Sprawozdanie z działalności Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Kalisza za 2024 rok.

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej, której przewodniczącym jest pan Tomasz Grochowski, w roku 2024 odbyła łącznie 8 posiedzeń, natomiast 3 z nich odbyło się wspólnie z pozostałymi Komisjami Rady.

Skład członków Komisji na początku nowej kadencji:

- 1) pan Maciej Antczak,
- 2) pan Eskan Darwich,
- 3) pan Marian Durlej,
- 4) pan Tomasz Grochowski,
- 5) pan Sławomir Lasiecki,
- 6) pani Kamila Majewska,
- 7) pani Małgorzata Mosińska-Busz,
- 8) pan Andrzej Plichta,
- 9) pani Karolina Sadowska,
- 10) pan Tadeusz Skarżyński,
- 11) pani Marta Walczykiewicz.

Skład członków Komisji na koniec roku:

- 1) pan Marian Durlej,
- 2) pan Tomasz Grochowski,
- 3) pan Sławomir Lasiecki,
- 4) pani Małgorzata Mosińska-Busz,
- 5) pani Marta Walczykiewicz.

I. Komisja w dniu 23 maja odbyła wspólne posiedzenie z Komisją Budżetu i Finansów, Komisją Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej, Komisją Edukacji, Kultury i Sportu, Komisją Prawa, Porządku Publicznego oraz Samorządu Osiedlowego, a także z Komisją Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej. Celem posiedzenia było zaopiniowanie:

- Projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok wraz z autopoprawką,
- Projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043 wraz z autopoprawką,
- Projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji proekologicznych realizowanych przez podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych oraz jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi,

- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu na detalicznych targowiskach miejskich,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Zachodniej i Metalowców”,
- Projekt uchwały w sprawie powierzenia reprezentowania Miasta Kalisza w Zgromadzeniu Związku Komunalnego Gmin „Czyste Miasto, Czysta Gmina” oraz wyznaczenia dodatkowych przedstawicieli Miasta Kalisza.

II. Komisja dnia 17 czerwca odbyła posiedzenie, na którym omówiła i przyjęła:

- Raport o stanie gminy za rok 2023,
- Sprawozdanie z realizacji w 2023 roku „Wieloletniego programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzonymi działalność pożytku publicznego na lata 2021-2025” oraz „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2023”.

Zaopiniowała:

- Sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego za 2023 rok,
- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2023 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2023 rok (wraz z materiałami),
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kaliskiej Strefy Inwestycyjnej - ulica Rozwojowa,
- Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Wrocławskiej 8-10 w Kaliszu,
- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy gospodarczej – Rypinek”,
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji,
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr LXXV/1092/2024 Rady Miasta Kalisza z dnia 25 kwietnia 2024 r. w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji,
- Projekt uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.

Radni zapoznali się z treścią:

- Uchwały Nr SO – 2/0954/176/2024 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 22 kwietnia 2024 roku w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym

przez Prezydenta Miasta Kalisza sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2023 rok wraz z informacją o stanie mienia i objaśnieniami.

III. Komisja w dniu 11 lipca odbyła wspólne posiedzenie z Komisją Budżetu i Finansów, Komisją Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej, Komisją Edukacji i Sportu, Komisją Kultury, Turystyki i Dziedzictwa Narodowego oraz z Komisją Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej. Celem posiedzenia było zaopiniowanie:

- Projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok,
- Projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043,

Radni zapoznali się z treścią:

- Pisma WRM.7010.1.43.2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 5 lipca 2024 r. w sprawie opiniowania projektów zgłoszonych do Budżetu Obywatelskiego,
- Pisma Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu nr DZ.4111.4.2024.WPR z dnia 27 czerwca 2024 roku w sprawie przetargu nieograniczonego na najem lokali użytkowych.

IV. Komisja dnia 23 września odbyła posiedzenie, na którym zaopiniowała:

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza.
- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu aktualizacji strategii, w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju.
- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Kalisza.
- Projekt uchwały w sprawie stanowiska Rady Miasta Kalisza dotyczącego Kolei Dużych Prędkości.
- Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie miasta Kalisza.
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Młynarskiej 57 i 77.
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw na grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.
- Projekt uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
- Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców realizujących inwestycje.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów środkami publicznego transportu zbiorowego komunikacji miejskiej na terenie Kalisza i gmin, z którymi Miasto Kalisz zawarło porozumienia.

Radni zapoznali się z treścią:

- Pisma w sprawie zalania posesji przy ul. Rzymskiej oraz ul. Wykopalskiej,
- Pisma Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu numer DZ.4111.5.2024.WPR z dnia 30 sierpnia 2024 roku w sprawie przetargu nieograniczonego na najem lokali użytkowych.

V. Komisja w dniu 26 września odbyła wspólne posiedzenie z Komisją Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej. Celem posiedzenia było zaopiniowanie:

- Projektu uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Kalisz,
- Projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Głucholazy z przeznaczeniem na usuwanie skutków katastrofalnej powodzi.

VI. Komisja dnia 28 października odbyła posiedzenie, na którym zaopiniowała:

- Projekt uchwały w sprawie ustalenia w Kaliszu Strefy Płatnego Parkowania, stawek opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Strefie Płatnego Parkowania, wysokości opłat dodatkowych oraz sposobu ich pobierania.
- Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie zadań służących ochronie zasobów wodnych na terenie miasta Kalisza, polegających na gromadzeniu wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania.
- Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji proekologicznych realizowanych przez podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych oraz jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kalisza.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta Kalisza i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą na czas nieoznaczony.
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych na czas oznaczony z Fundacją Inwalidów i Osób Niepełnosprawnych "Miłosierdzie".

- Projekt uchwały w sprawie uchwalenia "Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2025 rok".
- Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2024 rok.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.
- Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Radni zapoznali się z treścią:

- Pisma mieszkańców posesji przy ul. Braci Niemojowskich 41 i 41a do Zarządu Dróg Miejskich;
- Pisma Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego z dnia 23 września 2024 roku z prośbą o pomoc finansową i materialną na pokrycie szkód spowodowanych przez powódź;
- Pisma z prośbą o interwencje w postaci wywarcia wpływu na Wody Polskie o kompleksowe przystosowanie Krępiczy do odbioru rosnącej ilości wody, a także o pomoc w kwestii nielegalnego stawu;
- "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025-2028".

VII. Komisja dnia 25 listopada odbyła posiedzenie, na którym zaopiniowała:

- Projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej na 2025 rok wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi.
- Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2025-2043.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 r.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.
- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy usługowej - Huby”.
- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza.
- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy usługowej na osiedlu Tyniec”.
- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2028”.

- Projekt uchwały w sprawie ustalenia na 2025 rok wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego parkowanie na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu.

Radni zapoznali się z treścią:

- Odpowiedź WGOŚ.631.0011.2024, D2024.11.00245 Prezydenta Miasta Kalisza na pismo ws szkód powstałych w wyniku nawalnych opadów deszczu,
- Pisma właścicieli działek położonych w Kaliszu przy ul. Torowej w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy usługowej – Huby.
-

VIII. Komisja dnia 16 grudnia odbyła posiedzenie, na którym zaopiniowała:

- Projekt uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2024.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza.
- Projekt uchwały w sprawie przepisów porządkowych i opłat związanych z przewozem osób i bagażu publicznymi środkami transportu zbiorowego w kaliskiej komunikacji miejskiej.
- Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2025 rok.
- Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2025 rok.
- Projekt uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadów komunalnych z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Radni zapoznali się z treścią:

- Pisma Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu numer DZ.4111.6.2024.WPR z dnia 29 listopada 2024 roku w sprawie przetargu nieograniczonego na najem lokali użytkowych.