



Kalisz

Dopisz swoją historię

Prezydent Miasta Kalisza

WRM.0003.10.2021

Kalisz, dnia 01.03.2021r.

Pan

Roman Piotrowski

Radny Miasta Kalisza

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 16 stycznia 2021 r. w sprawie wykonanych przesadzeń w ramach trwającej rewitalizacji Plant Miejskich, uprzejmie wyjaśniam co następuje.

Zgodnie z dokumentacją projektową, przesadzonych zostało 19 sztuk drzew i krzewów, w załączeniu mapka z oznaczeniem przesadzonych drzew i krzewów wraz z tabelą.

W zakresie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem Plant Miejskich przekazuję skan pozwolenia nr 856/2016/A z dnia 27.10.2016, decyzja nr 83/2019 z dnia 06.08.2019 oraz decyzja 102/2020 z dnia 07.10.2020r. wydane przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura.

Wykonane prace w zakresie przesadzenia drzew i krzewów wykonane były przez Wykonawcę pod nadzorem kierownika prac w terenach zieleni i inspektora nadzoru ze strony Miasta. Zarówno kierownik robót jak i inspektor nadzoru inwestorskiego na etapie wyboru musieli wykazać się odpowiednim wykształceniem i doświadczeniem zapewniającym prawidłową realizację jak i nadzór na wykonywaniu prac zieleniarskich. Prawidłowość wykonanych przesadzeń podlegać będzie odbiorowi końcowemu, podczas którego spisany zostanie protokół odbioru zadania. Zgodnie z umową zadanie zostanie zakończone 31 maja 2021r.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

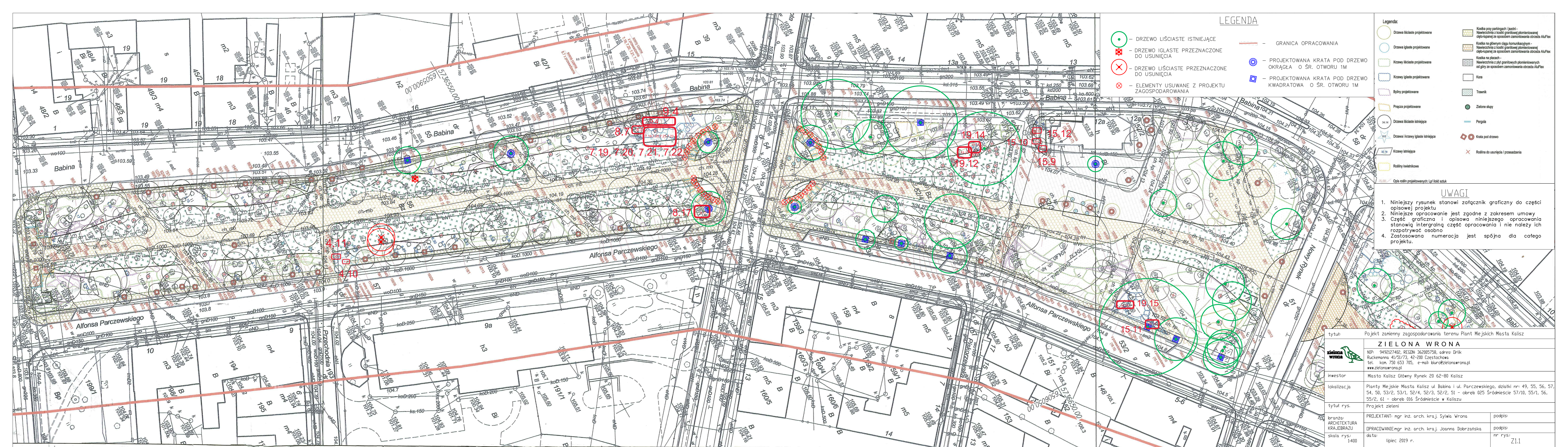
/.../

Grzegorz Kulawinek

Wiceprezydent Miasta Kalisza

PRZESADZONE DRZEWA I KRZEWY

NR INWENTARZOWY	GATUNEK
4.10	Sosna Czarna
4.11	Sosna Czarna
7.19	Sosna Czarna
7.20	Sosna Czarna
7.21	Sosna Czarna
7.22	Sosna Czarna
8.7	Sosna Czarna
8.17	Platan Klonolistny
9.4	Tawuła Japońska
15.9	Juka karolińska
15.10	Jałowiec płozący
15.11	Thuje
15.12	Trzmielina fortunea
19.12	Śnieguliczka doorenbosa
19.13	Sosna kosodrzewina
19.14	Trzmielina Emerald Gold
19.15	Jałowiec sabiński
19.16	Juka karolińska
31.3	Świerk serbiński

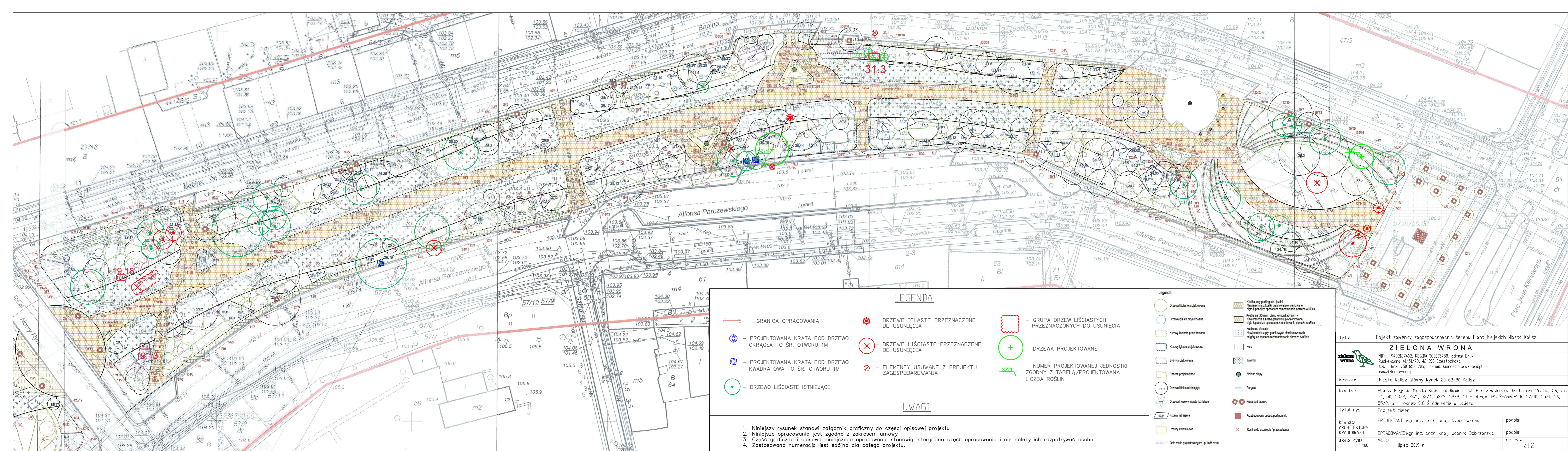


- LEGENDA**
- - DRZEWO LIŚCIASTE ISTNIEJĄCE
 - ✖ - DRZEWO IGLASTE PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA
 - ✖ - DRZEWO LIŚCIASTE PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA
 - ✖ - ELEMENTY USUWANE Z PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
 - - GRANICA OPRACOWANIA
 - - PROJEKTOWANA KRATA POD DRZEWO OKRĄGŁA O SR. OTWÓRU 1M
 - - PROJEKTOWANA KRATA POD DRZEWO KWADRATOWA O SR. OTWÓRU 1M

- Legenda:**
- Drzewa liściaste projektowane
 - Drzewa iglaste projektowane
 - Krzewy liściaste projektowane
 - Krzewy iglaste projektowane
 - Byliny projektowane
 - Pnącza projektowane
 - Drzewa liściaste istniejące
 - Krzewy istniejące
 - Rośliny kwiatkowe
 - Opis roślin projektowanych: Lp/ Ilość sztuk
 - Koszka przy parkingach i jezdni - Nawierzchnia z kostki granitowej plomieniowanej dęto-lusanej ze sposobem zamontowania obrzeża AluFlex
 - Koszka na głównym ciągu komunikacyjnym - Nawierzchnia z kostki granitowej plomieniowanej dęto-lusanej ze sposobem zamontowania obrzeża AluFlex
 - Koszka na placach - Nawierzchnia z płyt granitowych plomieniowanych od góry ze sposobem zamontowania obrzeża AluFlex
 - Kora
 - Trawnik
 - Zielone słupy
 - Pergola
 - Krata pod drzewo
 - Roślina do usunięcia / przesadzenia

- UWAGI**
1. Niniejszy rysunek stanowi zatępnik graficzny do części opisowej projektu.
 2. Niniejsze opracowanie jest zgodne z zakresem umowy.
 3. Część graficzna i opisowa niniejszego opracowania stanowią integralną część opracowania i nie należy ich rozpatrywać osobno.
 4. Zastosowana numeracja jest spójna dla całego projektu.

tytuł: Projekt zazienny zagospodarowania terenu Plant Miejskich Miasta Kalisz	
ZIELONA WRONA	
NIP: 9492127402, REGON: 362005758, adres: Driak Ruckiemna 41/51/73, 42-200 Częstochowa tel. kom. 750 653 705, e-mail: biuro@zielonawrona.pl www.zielonawrona.pl	
inwestor:	Miasto Kalisz Główny Rynek 20 62-80 Kalisz
lokalizacja:	Planty Miejskie Miasta Kalisz ul. Babina i ul. Parczewskiego, działki nr: 49, 55, 56, 57, 54, 50, 53/2, 53/1, 52/4, 52/3, 52/2, 51 - obręb 025 Śródmieście 57/10, 55/1, 56, 55/2, 61 - obręb 016 Śródmieście w Kaliszu
tytuł rys.:	Projekt zieleni
branża:	PROJEKTANT: mgr inż. arch. kraj. Sylwia Wrona
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU:	OPRACOWANIE: mgr inż. arch. kraj. Joanna Dobrzańska
skala rys.:	1:400
	lipiec 2019 r.
	nr rys.: Z1.1



LEGENDA			
	GRANICA OPRACOWANIA		DRZEWO IGLASTE PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA
	PROJEKTOWANA KRATA POD DRZEWO OKRĄGŁA O ŚR. OTWORU 1M		DRZEWO LIŚCIASTE PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA
	PROJEKTOWANA KRATA POD DRZEWO KWADRATOWA O ŚR. OTWORU 1M		ELEMENTY USUWANE Z PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
	DRZEWO LIŚCIASTE ISTNIEJĄCE		GRUPA DRZEW LIŚCIASTYCH PRZEZNACZONYCH DO USUNIĘCIA
			DRZEWA PROJEKTOWANE
			NUMER PROJEKTOWANEJ JEDNOSTKI ZGODNY Z TABELĄ/PROJEKTOWANA LICZBA ROŚLIN

UWAGI	
1.	Niniejszy rysunek stanowi załącznik graficzny do części opisowej projektu
2.	Niniejsze opracowanie jest zgodne z zakresem umowy
3.	Część graficzna i opisowa niniejszego opracowania stanowią integralną część opracowania i nie należy ich rozpatrywać osobno
4.	Zastosowana numeracja jest spójna dla całego projektu.

Legenda:	
	Drzewa liściaste projektowane
	Drzewa iglaste projektowane
	Krzewy liściaste projektowane
	Krzewy iglaste projektowane
	Byliny projektowane
	Pnączki projektowane
	Drzewa liściaste istniejące
	Drzewa i krzewy iglaste istniejące
	Krzewy istniejące
	Rodliny kwiatnikowe
	Opis roślin projektowanych: LpL liczb sztuk
	Koszki przy parkingach i jezdni - Nawierzchnia z kostki granitowej pionierowanej ciepło-izolacyjnej za sposobem zamontowania obrzeża AluFix
	Koszki na głównym ciągu komunikacyjnym - Nawierzchnia z kostki granitowej pionierowanej ciepło-izolacyjnej za sposobem zamontowania obrzeża AluFix
	Koszki na placach - Nawierzchnia z płyt granitowych pionierowanych od góry za sposobem zamontowania obrzeża AluFix
	Kora
	Tranwik
	Zielone słupy
	Pergola
	Krata pod drzewo
	Przebudowany podest pod pomnik
	Roślina do usunięcia / przesadzenia

tytuł:	Projekt zaimony zagospodarowania terenu Plant Miejskich Miasta Kalisz		
	ZIELONA WRONA NIP: 9492127402, REGON 362005758, adres: Drlík Ruckennana 41/51/73, 42-200 Częstochowa tel. kom. 750 653 705, e-mail: biuro@zielonawrona.pl www.zielonawrona.pl		
	inwestor:	Miasto Kalisz Główny Rynek 20 62-80 Kalisz	
lokalizacja:	Planty Miejskie Miasta Kalisz ul. Babina i ul. Parczewskiego, działki nr: 49, 55, 56, 57, 54, 50, 53/2, 53/1, 52/4, 52/3, 52/2, 51 - obręb 025 Śródmieście 57/10, 55/1, 56, 55/2, 61 - obręb 016 Śródmieście w Kaliszu		
tytuł rys.:	Projekt zieleni		
branża:	ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU	projektant:	mgr inż. arch. kraj. Sylwia Wrona
skala rys.:	1:400	opracowanie:	mgr inż. arch. kraj. Joanna Dobrzańska
		data:	lipiec 2019 r.
		podpis:	
		nr rys.:	Z1.2

PROJEKT CZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU

zabezpieczenie prowadzonych robót
w pasie drogowym

INWESTOR:	MIASTO KALISZ Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz		
WYKONAWCA ROBÓT:	Stella Building Sp. z o.o. Sp.k. Aleja Solidarności 117/315, 00-140 Warszawa		
ADRES OBIEKTU	Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację”		
BRNAŻA	Inżynieria ruchu - organizacja ruchu		
PROJEKTANT	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENÍ	POSPIS
	KONRAD GROMADA	WKP/0342/POOD/16	mgr inż. Konrad Gromada Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności inżynierijnej drogo- WKP/0342/POOD/16 WKP/0342/POOD/16

wrzesień 2020

Egz. nr 1

Zawartość Opracowania

Karta uzgodnień:.....	3
I. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. Podstawa opracowania.....	4
2. Charakterystyka terenu.....	4
3. Projektowane zmiany w organizacji ruchu.....	5
4. Zagrożenia mogące wystąpić w trakcie wprowadzenia czasowej organizacji ruchu na etapie realizacji robót.....	7
5. Termin wprowadzenia czasowej organizacji ruchu.....	7
6. Uwagi.....	8
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	8

Karta uzgodnień:

Na zadanie:

**Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu
pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację”**

OPINIUJĄCY

1. **Komenda Miejska Policji w Kaliszu, ul. Kordeckiego 36, 62-800 Kalisz**

Opiniuje się niniejszy projekt:

2. **Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ul. Żłota 43, 62-800 Kalisz**

Opiniuje się niniejszy projekt:

ZATWIERDZAJĄCY

3. **Prezydent Miasta Kalisz, Główny Rynek 20, 62 – 800 Kalisz**

Zatwierdza się niniejszy projekt:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny

*do projektu czasowej organizacja ruchu - zabezpieczenie robót
prowadzonych w pasie drogowym związanych z:*

**Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu
pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację”**

1. Podstawa opracowania

- Ustawa "Prawo o ruchu drogowym" z dnia 20. czerwca 1997 r. - (tekst jedn. Dz.U. Z 2020 r. poz. 110 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem - (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 784) ,
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych - (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2310),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach - (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311),
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drodze – (tekst. jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311)
- Plany sytuacyjne w skali 1:500, 1:1000
- Plan orientacyjny
- Inwentaryzacja istniejącego oznakowania pionowego i poziomego- na podstawie dokonanej wizji w terenie

2. Charakterystyka terenu

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest przeprowadzenie prac polegających na wykonaniu nawierzchni na terenie realizacji przedsięwzięcia "Zagospodarowanie terenu Plant Miejskich Miasta Kalisz"

Przedmiotowe prace będą polegały na wykonaniu konstrukcji nawierzchni chodników na terenach plant miejskich znajdujących się pomiędzy dwoma ulicami Babina i Parczewskiego. Zgodnie z założeniami z projektu geometria nawierzchni nie zostanie zmieniona a chodniki będą dopasowane do istniejących krawężników. Wykonane będą również elementy infrastruktury technicznej (wod-kan, nawodnienie, oświetlenie)

Wszystkie ulice w obszarze inwestycji pozostają w zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Kaliszu. Ulice te posiadają nawierzchnie bitumiczne oraz

nawierzchnie z kostki brukowej ograniczone obustronnie krawężnikami. Wzdłuż ulic znajdują się miejsca parkingowe dla pojazdów osobowych oraz chodniki dla pieszych uczestników ruchu.

W obrębie opracowania na przedmiotowych ulicach panuje duży ruch samochodów osobowych oraz niewielki ruch pojazdów ciężkich (głównie dostarczających towary do lokalnych sklepów) oraz linii autobusowych. Na obszarach wprowadzanej czasowej organizacji ruchu występuje obszar ścisłej zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Ulice Babina i Parczewskiego są ulicami jednokierunkowymi które są przecinane poprzecznie ulicami które również stanowią ciągi jednokierunkowe. Szczegółowy układ komunikacyjny został naniesiony na część graficzną po wcześniejszym zinventaryzowaniu istniejącego oznakowania pionowego i poziomego. Istniejące znaki pionowe posiadają dopisek "ist."

3. Projektowane zmiany w organizacji ruchu

Projekt został sporządzony na czas tymczasowego zajęcia pasa drogowego związanego z wykonaniem robót przy pracach nawierzchniowych oraz pracach związanych z budową niezbędnej infrastruktury technicznej dla przebudowy terenów plant miejskich w Kaliszu.

Z uwagi na specyfikę robót dla zachowania najwyższego poziomu bezpieczeństwa oraz z uwagi na fakt, że prowadzone prace muszą odbywać się w sposób jak najmniej utrudniający dla lokalnej społeczności budowa została podzielona na etapy. Zaplanowane prace mają liniowy charakter i będą wykonywane w taki sposób aby wykonany dany odcinek, fragment (ścieżki, chodnika) mógł być użytkowany przez pieszych użytkowników ruchu w trakcie trwania inwestycji.

Wykonawca zobligowany jest do prowadzenia robót w sposób jak najmniej zakłócający ruch pieszych i pojazdów.

Mając na uwadze powyższe przewidziano występowanie kilku powtarzalnych oznakowań które zostały szczegółowo przedstawione na rysunkach od 2 do 4. Dopuszcza się stosowanie krótszych odcinków dla zamykania ciągów pieszych co będzie korzystniejsze dla pieszych tak aby jak najmniej wydłużać trasę do kolejnego przejścia. Poszczególne odcinki zostały podzielone w następujący sposób:

- Od ul. Wodnej do ul. Złotej - rys 2
- Od ul. Złotej do ul. Szklarskiej - rys 3
- Od ul. Szklarskiej do Pl. Kilińskiego - rys 4

Na wszystkich ulicach dojazdowych należy ustawić znak A-14 roboty drogowe. Dodatkowo na ul. Babina i Parczewskiego w rejonie skrzyżowań należy ponownie ustawić znak A-14 wraz ze znakiem A-30 inne niebezpieczeństwa i tabliczką T-0 z napisem "Piesi"

W poszczególnych etapach należy ustawić na przejściach dla pieszych zaporę U-20c wraz ze znakiem B-41 oraz tabliczką T-0 z informacją "Brak przejścia roboty

drogowe". Lokalizowanie powyższego zestawu znaków musi uwzględniać takie miejsce aby uniemożliwić pieszym przejście na obszar plant w miejscu gdzie będą wykonywane w tym momencie prace.

Etap I został zaplanowany dla wykonania robót na odcinku od skrzyżowania z ul. Wodną do skrzyżowania z ul. Złotą. W tym etapie należy ustawić komplet znaków wraz z zaporą U-20c na przejściach dla pieszych na ul. Babina i parczewskiego bezpośrednio przy skrzyżowaniu z ul. Wodną, następnie na kolejnym przejściu przy ul. Złotej. Powyższy zestaw należy ustawić również na przejściu przez ul. Złotą od strony lewej na prawą. Przejście przez teren plantów będzie możliwy po drugiej stronie ul. Złotej. Po wykonaniu w pierwszej kolejności ciągów wzdłuż ul. Wodnej oraz Złotej będzie można udostępnić je dla ruchu pieszego wykonując prace w centralnej części Plant (między ul. Wodna a Złotą) ustawiając zapory U-20c w sposób uniemożliwiający wejście na ten obszar pieszemu.

Etap II mając na uwadze występujący ruch pieszych na ciągu komunikacyjnym Rynek - Galeria Tęcza/Targowisko Tęcza zdecydowano aby w tym etapie wyznaczyć dodatkowo podetap IIa. Etap II będzie obejmował od ul. Złotej do ul. Kanonickiej - oznakowanie jest analogiczne jak w przypadku etapu I i dotyczy wyłączenia wszystkich przejść dla pieszych od strony ulic Parczewskiego i Babina na przedmiotowym odcinku. Należy na wszystkich przejściach na powyższym odcinku ustawić komplet znaków z zaporą U-20c. Przejście przez teren Plantów będzie odbywał się wzdłuż ulicy Złotej po stronie prawej (zgodnie z kierunkiem ruchu) i na prawo od ul. Kanonickiej.

Etap IIa dotyczy będzie od ul. Kanonickiej do ul. Szklarskiej. Oznakowanie przejść dla pieszych na powyższym odcinku identyczne jak w we wcześniejszych etapach z dodatkowym ustawieniem centralnej alejki Plant również zapory U-20c. Należy również ustawić znak B-36 wraz z tabliczką T-0 na której należy zamieścić informację o zakazie postoju "od dnia" (wskazać datę na min. 5 dni przed wprowadzeniem) o braku możliwości postoju na przystanku zabytkowych autobusów.

Etap III podobnie jak we wcześniejszych etapach wykluczona zostaje możliwość przejścia pomiędzy ul. Babina i Parczewskiego przez teren Plant na odcinku od ul. Szklarskiej do Pl. Kilińskiego - możliwość przejścia przez Planty przy ul. Kanonickiej.

W przypadku konieczności zajęcia części jezdni dla potrzeb wykonania prac przy krawędzi i dla wyładunku materiałów potrzebnych przy realizacji zadania należy miejsce rozładunku umiejscowić na terenie miejsc postojowych wygradzając je pachołkami U-23c oraz odpowiednio wcześniej znakami A-12c i zaporą drogową kierunkową U-3d. Przedmiotowe oznakowanie będzie powtarzalne dla wszystkich 3 etapów, i zostało pokazane schematycznie na rys nr 6.

Zaplanowane etapy przedstawione na rysunkach od 2-4 będą dotyczyły wykonywania całego asortymentu robót za wyjątkiem robót związanych z wykonaniem przyłączy wod-kan zlokalizowanych w nawierzchniach jezdni ulic. Dla wykonania przyłączy z zajęciem części jezdni należy uwzględnić ustawienie w odpowiedniej odległości znaków A-12b lub A-12c informujące o zwężeniu - a w

miejscu wykonywania przyłącza wygrodzić miejsce zaporami drogowymi od strony nadjeżdżających pojazdów zapora kierunkowa U-3d ze znakiem C-9 wzdłuż jezdni zapora U-20a oraz zapora U-20b za wykopem - schemat oznakowania na rys. 5. W przypadku konieczności wykonania przekopu przez całą jezdnię należy wykonać powyższe przy zachowaniu min. 2,75m szerokości jezdni metoda "połówkową"

Dopuszcza się wykonywanie prac równoległe na kilku odcinkach z zaznaczeniem, że nie można ich prowadzić na sąsiadujących odcinkach.

Prowadzone prace należy prowadzić w sposób aby w pasie drogowym użytkowanie przez uczestników ruchu było umożliwione bez utrudnień. Projektowane oznakowanie musi być czyste i widoczne dla uczestników ruchu. Zaproponowane rozwiązania gwarantują, że nie zachodzi potrzeba wyłączenia żadnej części istniejących ulic z ruchu. Nie należy zostawiać głębokich wykopów na noc. Nie dopuszcza się prowadzenia robót po zmroku i w porach nocnych. W sytuacjach awaryjnych zapory drogowe oraz tablice kierunkowe pozostawione na okres po zmroku wyposażyć w lampy zmierzchowe koloru pomarańczowego

4. Zagrożenia mogące wystąpić w trakcie wprowadzenia czasowej organizacji ruchu na etapie realizacji robót.

Przewidywane zagrożenia na drodze jakie mogą wystąpić w trakcie trwania robót związane są z ryzykiem narażenia na wypadek robotników budowlanych. Wprowadzone oznakowanie winno gwarantować aby w bezpośrednim rejonie wykopów i prowadzonych prac nie pojawiły się pojazdy oraz osoby trzecie. Zaprojektowane oznakowanie czasowe ma w sposób jednoznaczny wskazywać jaką trasą należy się poruszać. W trakcie prowadzonych robót należy zwracać szczególną uwagę na prace w wykopie oraz w otoczeniu maszyn budowlanych. W związku z realizacją przedmiotowych robót należy bezwzględnie przestrzegać zasad BHP do których należą środki ochrony indywidualnej i zbiorowej. Wykonawca robót zobowiązany jest zabezpieczyć miejsca prowadzonych robót w sposób przedstawiony w niniejszym projekcie. Oznakowanie musi być kompletne, ustawione w sposób widoczny i niezagrażający uczestnikom ruchu.

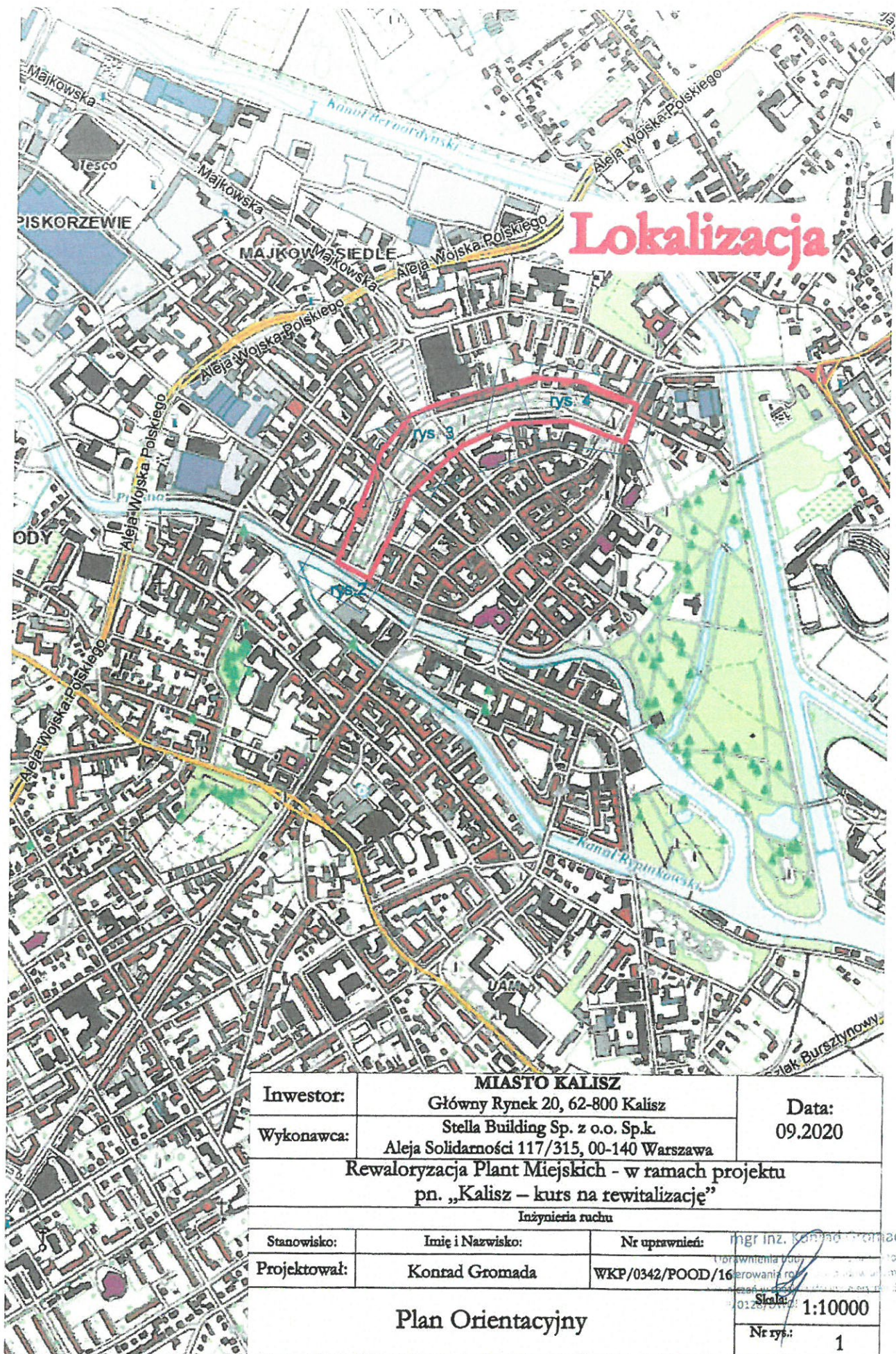
5. Termin wprowadzenia czasowej organizacji ruchu

Przewidywany termin wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu:

w okresie **02 listopada 2020 - 31 lipca 2021r**

Przewidywany termin przywrócenia stałej organizacji ruchu:

31 lipca 2021r



Lokalizacja

Inwestor:	MIASTO KALISZ Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz		Data: 09.2020
Wykonawca:	Stella Building Sp. z o.o. Sp.k. Aleja Solidarności 117/315, 00-140 Warszawa		
Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację”			
Inżynieria ruchu			
Stanowisko:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	mgr inż. Konrad Gromada
Projektował:	Konrad Gromada	WKP/0342/POOD/16	
Plan Orientacyjny			Skala: 1:10000
			Nr rys.: 1

POZWOLENIE NR 856/2016/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTEKÓW
(OBSZAR HISTORYCZNEGO ZAŁOŻENIA URBANISTYCZNEGO, RURALISTYCZNEGO LUB ZESPOŁU BUDOWLANEGO)

Działając na podstawie art. 6, ust. 1, pkt. 1, lit. b), oraz pkt. 3 lit. a), art. 7, pkt. 1, art. 36, ust. 1, pkt 1, art. 89, pkt 2, art. 91, ust. 4, pkt 4. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 24 października 2014 r. poz. 1446 ze zm.) w związku z § 15. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 1789) oraz art. 104. Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz.23) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.10.2016 r. (data wpływu 25.10.2016 r.) złożonego przez Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 1a w Kaliszu, o udzielenie pozwolenia na roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu Plant Miejskich Miasta Kalisza polegające na wykonaniu przyłącza wodno – kanalizacyjnego i elektroenergetycznego, wykonaniu nawodnienia, przebudowie oświetlenia, alejek i chodników, montażu ławek i koszy na śmieci, wykonaniu pergoli i wież kwiatowych oraz prace związane z pielęgnacją krzewów, bylin i drzew, w tym wycinka, przesadzenia oraz nowe nasadzenia, (dz. nr 61, 55/1, 55/1, 57/10, 56, 51. 53/2, 50, 52/3, 52/4, 53/1, 50, 54, 55, 56, 57, 49 – obręb 016 i 025) – na terenie historycznego założenia urbanistycznego Miasta Kalisza i obszaru Miasta Kalisza z nałożoną ochroną archeologicznych warstw kulturowo – osadniczych;

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 1a w Kaliszu

Na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj.

-założenie urbanistyczne miasta Kalisza wpisane do rejestru zabytków pod numerem rejestru 33/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r. (l.dz.KL.IV-73/14/56) zmienioną decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz.DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13 [KD]) oraz obszar miasta Kalisza wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru 38/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.02.1957 r. (l.dz. KL.IV-83/2/57) zmienionym orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD]), na terenie działek (dz. nr 61, 55/1, 55/1, 57/10, 56, 51. 53/2, 50, 52/3, 52/4, 53/1, 50, 54, 55, 56, 57, 49 – obręb 016 i 025)

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu Plant Miejskich Miasta Kalisza polegające na wykonaniu przyłącza wodno – kanalizacyjnego i elektroenergetycznego, wykonaniu nawodnienia, przebudowie oświetlenia, alejek i chodników, montażu ławek i koszy na śmieci, wykonaniu pergoli i wież kwiatowych oraz prace związane z pielęgnacją krzewów, bylin i drzew, w tym wycinka, przesadzenia oraz nowe nasadzenia,

według projektu budowlanego:

Projekt budowlano - wykonawczy „Zagospodarowanie terenu Plant Miejskich Miasta Kalisz” autorstwa PUH Trans Gaj Paweł & Wiktor Grabarczyk, z siedzibą przy ul. Zagórowskiej 16, 62-500 Konic, z maja 2016 roku

Pozwolenie ważne jest do 31.12.2019 r.

2. ponadto określa warunki polegające na obowiązku :

- powiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie realizacji rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
- Inwestor zobowiązany jest do wykonania prac archeologicznych dokumentacyjno-zabezpieczających w trakcie budowlanych robót ziemnych oraz uzyskania pozwolenia na prace archeologiczne w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegaturze w Kaliszu , po uzyskaniu pozwolenia na budowę.
- podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku

Uzasadnienie

Planowana inwestycja polegająca na robotach budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu Plant Miejskich Miasta Kalisza polegających na wykonaniu przyłącza wodno – kanalizacyjnego i elektroenergetycznego, wykonaniu nawodnienia, przebudowie oświetlenia, alejek i chodników, montażu ławek i koszy na śmieci, wykonaniu pergoli i wież kwiatowych oraz prace związane z pielęgnacją krzewów, bylin i drzew, w tym wycinka, przesadzenia oraz nowe nasadzenia, zlokalizowana jest w obrębie założenia urbanistycznego miasta Kalisza i na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 33/A dokonanego orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28. 02. 1956 r. (l.dz. KL.IV-73/14/56) zmienionym decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD]) i na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 38/A dokonanego orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18. 02. 1957 r. (l.dz. KL.IV-83/2/57) zmienionym orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD]). Obszar prowadzenia prac ujętych we wniosku stanowi dawną fosę miejską Miasta Kalisza, zasypaną artefaktami kulturowymi i gruzem podczas działań wojennych w roku 1942. Z powodu powyższego jest to teren gdzie wszelkie prace ziemne należy prowadzić pod stałym ścisłym nadzorem archeologicznym.

Ochronie konserwatorskiej podlega przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych a także zawierające archeologiczne warstwy kulturowo-osadnicze zlokalizowane na terenie wpisanego do rejestru zabytków obszaru miasta Kalisza.

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na zabytkowy charakter założenia urbanistycznego Miasta Kalisza. Inwestycja może jednak doprowadzić do uszkodzenia archeologicznych warstw kulturowo – osadniczych zewidencjonowanych na terenie Miasta Kalisza. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36. ust. 1. pkt 1. w związku z art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. b) oraz pkt. 3, lit a) i art. 7, pkt 1. przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, oraz (część układu urbanistycznego). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89, pkt 2 i art. 91, ust. 4, pkt 4. wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
3. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Załącznik

Projekt budowlano - wykonawczy „Zagospodarowanie terenu Plant Miejskich Miast Kalisz” autorstwa PUH Trans Gaj Paweł & Wiktor Grabarczyk, z siedzibą przy ul. Zagórowskiej 16, 62-500 Konic, z maja 2016 roku

- 1 egz.

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji
ul. T. Kościuszki 1a w Kaliszu
2. Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisza
Główny Rynek 20,
62-800 Kalisz

Zup. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Matusiak
Kierownik Działu w Kaliszu

Do wiadomości

1. egz. ad acta.

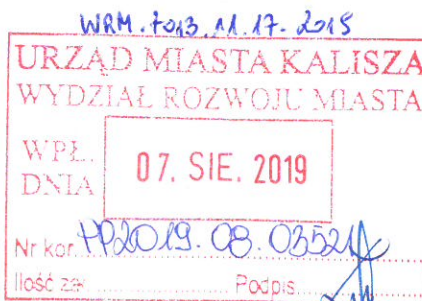
Sprawę prowadzi:
Zofia Ważny – Józwiak, Mateusz Halak, tel. (62) 7576421 wew. 39

Nie podlega opłacie skarbowej
Zwolniono z opłaty skarbowej
Podstawa prawna:
art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1835)
część pkt załącznika do w/w ustawy

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU
ul. Juliana Tuwima 10, 62-800 KALISZ

Ka-WN.5146.4758.4.2016

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru



P.P.W-2-
07.08.19

Kalisz, 6.08.2019 r.

DECYZJA NR 83/2019

Wojewódzki Wielkopolski Konserwator Zabytków działając na podstawie art. 89 pkt.2, art. 91 ust.4, pkt.4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067.) oraz art. 104 i art. 155 § 1 kpa ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096)

ORZĘKA

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.07.2019 roku (data wpływu: 25.07.2019 r.) złożonego przez Naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Kaliszu dot. zmiany treści pozwolenia konserwatorskiego

zmienić treść pozwolenia nr 856/2016/A z dnia 27.10.2016 roku, zezwalającego prowadzenie robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu Plant Miejskich miasta Kalisza w zakresie zmiany treści pozwolenia w ten sposób, że zmienia się zdanie:

1. „Pozwolenie ważne jest do 31.12.2019 roku ”

które zastępuje się zdaniem:

„Pozwolenie ważne jest do 31.12.2020 roku”

2. „według projektu budowlanego: Projekt budowlano – wykonawczy „Zagospodarowanie terenu Plant Miejskich Miasta Kalisz” autorstwa PUH Trans Gaj Paweł & Wiktor Grabarczyk z siedzibą przy ul. Zagórowskiej 16, 62-500 Konin, z maja 2016 roku”

które zastępuje się zdaniem:

„według projektu budowlanego: Projekt budowlano – wykonawczy „Zagospodarowanie terenu Plant Miejskich Miasta Kalisz” autorstwa PUH Trans Gaj Paweł & Wiktor Grabarczyk z siedzibą przy ul. Zagórowskiej 16, 62-500 Konin, z maja 2016 roku oraz uzupełnieniem do projektu budowlano-wykonawczego aut. LSPROJEKT Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o., mgr inż. arch. Łukasz Szleter, mgr inż. arch. kraj. Sylwia Wrona, z lipca 2019 roku”

Pozostałe ustalenia i warunki pozwolenia pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu wydał w dniu 27.10.2016 roku pozwolenie nr 856/2016/A zezwalające na prowadzenie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenu Plant Miejskich Miasta Kalisza w oparciu o zatwierdzony projekt aut. PUH Trans Gaj Paweł & Wiktor Grabarczyk. Z uwagi na nowe okoliczności wynikające z realizacji w/w projektu dot. zmiany ilości usuwanych drzew sporządzono uzupełnienie do projektu aut. mgr inż., arch. Łukasz Szleter i mgr inż.arch.kraj. Sylwia Wrona uwzględniający zmiany związane z ilością pozostawionych drzew. Ponieważ powyższej zmianie nie sprzeciwiają się przepisy prawa i za powyższym przemawia słuszny interes strony, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, złożone w terminie 14 dni od doręczenia, za pośrednictwem WUOZ, Delegatury w Kaliszu.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Małysiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu

HRM 7013.11.68.2019

P. A. D.
09.10.2020

J

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW

W POZNANIU
URZĄD MIASTA KALISZA
DELEGATURA W KALISZU

UL. JULIANA TUWIMA 10, 62-800 KALISZ

WPL.
DNA
08. PAŹ. 2020

PP 2020 10 03598

Ka-WN.5142.4758.7.2016

Za zwrótnym potwierdzeniem odbioru

URZĄD MIASTA KALISZA
WYDZIAŁ ROZWOJU MIASTA

WPL.
DNA
09. PAŹ. 2020

Nr kof. PP 2020 10 03598

Ilość zaf. Podpis

Kalisz, dn. 07.10.2020 r.

P. A. D. Kucharski
08.10.2020

DECYZJA NR 102/2020

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b) art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282 ze zm.) oraz z art. 155 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu pisma z dnia 23 września 2020 r., (data wpływu: 24.09.2020 r.) złożonego przez Urząd Miasta Kalisza – Wydział Rozwoju Miasta, ul. T. Kościuszki 1A, 62-800 Kalisz w zakresie zmiany terminu ważności pozwolenia nr 856/2016/A z dnia 27 października 2016 roku zmienionego decyzją nr 83/2019 z dnia 6 sierpnia 2019 r.

Wojewódzki Wielkopolski Konserwator Zabytków

orzeka

zmienić pozwolenie nr 856/2016/A z dnia 27.10.2016 r., zezwalającego na prowadzenie robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu Plant Miejskich miasta Kalisza w ten sposób iż, w sentencji niniejszej decyzji

zapis o brzmieniu:

Pozwolenie ważne jest do 31.12.2020 r..

Zastępuje się zapisem o brzmieniu:

Pozwolenie ważne jest do 31 lipca 2021 r.

Uzasadnienie

W dniu 24 września 2020 r. do tut. Urzędu Ochrony Zabytków wpłynęło pismo z Urzędu Miasta Kalisza – Wydział Rozwoju Miasta, ul. T. Kościuszki 1A, 62-800 Kalisz z prośbą o przedłużenie pozwolenia nr 856/2016/A z dnia 27 października 2016 r.

Pozwolenie nr 856/2016/A z dnia 27.10.2016 r. zostało wydane na prowadzenie robót budowlanych w zakresie zagospodarowania terenu Plant Miejskich miasta Kalisza które ważne było do dnia 31.12.2019 r. Decyzją nr 83/2019 z dnia 6 sierpnia 2019 r. ww. pozwolenie zostało przedłużone do 31.12.2020 r.

Wnioskowane przedłużenie ważności pozwolenia jest do dnia 31 lipca 2021 r.

Ponieważ zmianie decyzji nie sprzeciwiają się przepisy szczególne, a przemawia za jej zmianą słuszny interes strony, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków z Poznaniu orzekł jak na wstępie.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Masusiek
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Kalisza
Wydział Rozwoju Miasta,
ul. T. Kościuszki 1A, 62-800 Kalisz

ad acta

Kalisz, dn. 05.02.2021r.

Roman Piotrowski
Radny
Rady Miasta Kalisza

URZĄD MIASTA KALISZA KANCLERIA RADY MIASTA	
WPL. DNIA	18. LUT. 2021
Nr kor.	Podpis
Ilość zał.	

Pan
Krystan Kinastowski
Prezydent Miasta Kalisza

Interpelacja

Sedecznie dziękuję Panu Prezydentowi za odpowiedź na moją interpelację z dnia 20.01.2021r. dotyczącą funkcjonowania PSZOK w Kaliszu przy ul. Smolnej 11, jednakże na kilka pytań nie uzyskałem pełnych odpowiedzi dlatego zwracam się z prośbą o ich doprecyzowanie:

Ad 2.) Proszę o sprecyzowanie jakie szkolenia odbyli pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska:

- szkolenia online czy stacjonarne,
- nazwa organizatora szkolenia,
- tematy wszystkich szkoleń,
- daty odbytych szkoleń,
- certyfikaty lub inne dokumenty jakie otrzymały osoby biorące udział w tych szkoleniach (proszę o kserokopie tych dokumentów),
- koszty udziału pracowników Wydziału w tych szkoleniach

z podziałem na trzech pracowników gospodarczych zatrudnionych w Urzędzie Miasta Kalisza oraz pracowników z Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska zatrudnionych w Urzędzie Miasta Kalisza, którzy pomagają w sprawnej obsłudze PSZOK? Proszę mi szczegółowo wyjaśnić co kryje się za określeniem " podejmują się samokształcenia".

Na jakich stanowiskach zatrudnieni są 1-2 pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska zatrudnieni w Urzędzie Miasta Kalisza, którzy pomagają w sprawnej obsłudze PSZOK?

W odpowiedzi na moją interpelację Pan Przydyent pisze, że na PSZOK-u pracują także 1-2 pracownicy z Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska zatrudnieni w Urzędzie Miasta Kalisza, którzy pomagają w sprawnej obsłudze PSZOK, a ja osobiście widziałem w różnych dniach ogółem trzech pracowników tego Wydziału, skąd ta rozbieżność?

Ad.4) Ile kontenerów zostało na chwilę obecną wypożyczonych z ZUOK "Orli Staw" i ile Miasto płaci za wynajem kontenera na miesiąc, a ile kontenerów zostało na chwilę obecną wypożyczonych z firmy ABR Sp. z o.o. i ile Miasto płaci za wynajem takiego kontenera na miesiąc?

Ad 6.) Właścicielem terenu na którym zorganizowany jest PSZOK przy ul. Smolnej 11 w Kaliszu jest PWiK Sp. z o.o., stąd moje pytania:

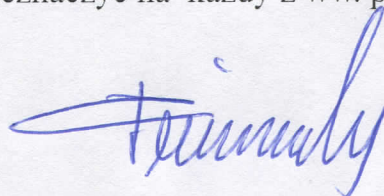
- czy w umowie dzierżawy właściciela przedmiotowego terenu z Urzędem Miasta Kalisz

znajduje się zapis dotyczący trwałej zmiany na gruncie, a takim może być np. posadzenie drzew w ramach planowanego na ww. terenie "zagospodarowania terenu zielonego"?

- czy istnieje już projekt "zagospodarowania terenu zielonego" PSZOK?

- czy istnieje już projekt "ścieżki edukacyjnej" PSZOK?

- jaką kwotę pieniędzy Miasto Kalisz planuje przeznaczyć na każdy z ww. projektów?.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "T. Krawczyk".