



Kalisz

Dopisz swoją historię

Prezydent Miasta Kalisza

WRM.0003.13.2025

Kalisz, 7 października 2025 roku

Pani
Magdalena Sekura-Nowicka
Radna
Rady Miasta Kalisza

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na Pani interpelację w sprawie uzupełnienia informacji dot. stanu drzew po inwestycjach w mieście Kalisz przedstawiam poniższe informacje:

Ad 1.

Drzewa na terenie Plant zabezpieczono tak, aby zmniejszyć ryzyko uszkodzeń. Same zaś prace prowadzono z zachowaniem ostrożności.

Ad. 2

Na czas realizacji robót budowlanych w Parku Miejskim drzewa zostały zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, zgodnie z wytycznymi do planu ochrony drzew wynikającymi z projektu zieleni, poprzez oszalowanie pní deskami oraz oznakowanie tablicami informacyjnymi. W przypadku pojawienia się uwag i zastrzeżeń co do ochrony drzew, zgłaszano je niezwłocznie wykonawcy.

Ad. 3

Roboty prowadzone w pasie drogowym przedłużenia ul. Kanonickiej nie obejmowały zieleni na Plantach. Jednak z uwagi na bliskie sąsiedztwo, wykonawca został zobligowany do należytego i starannego zabezpieczenia ewentualnych miejsc w pobliżu zieleni i drzew (np. poprzez odeskowanie). Zaznaczam, iż roboty budowlane prowadzone były na ograniczonym obszarze pasa drogowego i przy ciągłym ruchu.

**Kalisz**

Dopisz swoją historię

Prezydent Miasta Kalisza**Ad. 4**

Prace budowlane obejmujące przebudowę ul. Kościuszki na odcinku od ul. Śródmiejskiej do ul. Szkolnej oraz przebudowę ul. Czaszkowskiej na odcinku od ul. Nowy Świat do ul. Fabrycznej prowadzone były w oparciu o opracowaną dokumentację projektową na zagospodarowanie zieleni przebudowywanego pasa drogowego. Wytyczne dotyczące pielęgnacji i zabezpieczenia istniejącej zieleni podczas prowadzonych robót zostały przyjęte adekwatnie do ingerencji w zieleń. Drzewa w ul. Czaszkowskiej już przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych były w złym stanie fitosanitarnym. Mając na względzie zapewnienie bezpieczeństwa uczestnikom ruchu w ul. Czaszkowskiej, zasadnym jest rozważenie ich usunięcia. Natomiast, zgodnie ze stanowiskiem Marszałka Województwa Wielkopolskiego wyrażonym w piśmie nr DSI-II.7120.2.5.2025 z 14 lipca 2025 r., po dokonaniu oględzin terenu budowy w ciągu ul. Kościuszki, nie stwierdzono widocznych śladów wskazujących na uszkodzenie lub zniszczenie drzew.

Ad.5

Miasto Kalisz zleca opracowanie dokumentacji projektowej w pełnym zakresie biurom projektowym, w którym zatrudnieni są projektanci z odpowiednimi uprawnieniami i wiedzą. To oni składają podpisy pod opracowaną przez siebie dokumentacją. Opierając się na wiedzy i doświadczeniu oraz specjalistycznej literaturze opracowują projekty branżowe, za które również odpowiadają. A jeżeli dokumentacja projektowa nie doprecyzowuje sposobów prowadzenia robót w obrębie zieleni, Miasto zleca odpowiedni nadzór osobom wykwalifikowanym w tej dziedzinie. W związku z tym, nie posiadam tytułów publikacji naukowej oraz standardów w tej dziedzinie.

Ad. 6

W sytuacji, gdy pojawiały się zastrzeżenia do prac prowadzonych przy zieleni, zgłaszane były one na bieżąco wykonawcy przez osoby pełniące nadzór

**Kalisz**

Dopisz swoją historię

Prezydent Miasta Kalisza

nad realizacją inwestycji dotyczącej Plant i przez pracowników zamawiającego. Takie zgłoszenia traktowano priorytetowo, bez zbędnej zwłoki.

Ad. 7

Osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru terenów zieleni z ramienia Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu, zarówno w trakcie przebudowy ul. Czaszkowskiej, jak i ul. Kościuszki legitymuje się ukończonym specjalistycznym kursem organizowanym przez stowarzyszenia naukowo-techniczne SITO (Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Ogrodnictwa).

Ad. 8

Nadzory nad robotami realizowanymi w ramach rewitalizacji, prowadzonymi w rejonie zieleni są zlecane osobom, które posiadają co najmniej wykształcenie średnie z zakresu ogrodnictwa lub architektury krajobrazu lub rolnictwa lub leśnictwa oraz co najmniej trzyletnie doświadczenie zawodowe w zakresie realizacji prac w terenach zieleni.

Ad. 9

W wytycznych do planu ochrony drzew podano informacje dotyczące zabezpieczenia drzew i krzewów na terenie budowy poprzez odpowiednie rozplanowanie dróg transportowych i prac w sąsiedztwie drzew.

Ad. 10

W planie organizacji placu budowy zostało wyznaczone miejsce składowania materiałów.

Ad. 11

Opracowana dokumentacja w zakresie szaty roślinnej w ramach przebudowy Głównego Rynku wraz z ul. Kanoniczną w zakresie ul. Kanonickiej odnosiła się do przygotowania podłoża, wykonania nasadzeń oraz ich późniejszej pielęgnacji, natomiast nie odnosiła się do odcinka ul. Kanonickiej na wysokości

**Kalisz**

Dopisz swoją historię

Prezydent Miasta Kalisza

Plant, ponieważ roboty budowlane w tamtym rejonie były prowadzone w pasie drogowym – do granicy działki.

Ad. 12

Opis zabezpieczenia istniejącej zieleni w ul. Czaszkowskiej ujęty został w części opisowej dokumentacji technicznej oraz w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.

Ad. 13

Sytuacja przedstawiona na zdjęciach miała charakter nagły i niezamierzony, wynikający np. z późnej dostawy materiału na budowę czy oczekiwaniem na transport zabierający urobek lub materiał z rozbiórki. Nie było to miejsce przeznaczone do składowania materiałów budowlanych. Zarówno inwestor, jak i inspektor nadzoru inwestorskiego prac w terenach zielonych niezwłocznie interweniowali w tej sprawie i zobligowali wykonawcę do usunięcia mas ziemnych lub odpowiedniego składowania materiałów.

Ad. 14

Obowiązującym obecnie aktem prawnym, regulującym możliwość wykonywania robót budowlanych w obrębie drzew jest Ustawa o ochronie przyrody. Ustawodawca dopuszcza prowadzenie prac w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub krzewu, określając jedynie w art. 87a, że prace należy prowadzić w sposób najmniej szkodzący drzewom.

Ad. 15

Obie inwestycje prowadzone były w bliskim sąsiedztwie drzew, dlatego część prac wykonywana była ręcznie, a pozostałe przy użyciu mniejszego sprzętu (koparki) niż zazwyczaj wykorzystywanego przy tego typu robotach budowlanych. W przypadku zaistnienia sytuacji wspomnianej w interpelacji, inspektor nadzoru prac w terenach zieleni oraz inwestor niezwłocznie zwracali uwagę wykonawcy i obligowali do zmiany sposobu działania. Interwencja ze strony inspektora czy inwestora, to nie tylko wpis do dziennika budowy, to również uwagi i ustalenia

**Kalisz**

Dopisz swoją historię

Prezydent Miasta Kalisza

przekazywane na budowie ustnie, telefonicznie, e-mailowo itp., do których wykonawca ma obowiązek się zastosować. Podczas prowadzenia robót i po ich zakończeniu nie stwierdzono uszkodzeń drzew, w tym ich stref korzeniowych.

Ad. 16, 17 i 18

Na terenie Plant wyznaczono drogi, po których poruszały się samochody oraz sprzęt budowlany. Były to miejsca wskazane wykonawcy w celu zachowania ostrożności, zwłaszcza gdy prace prowadzono przy drzewach. Jeśli na terenie prac widoczne są miejsca po przejazdach maszyn czy samochodów, mogły to być drogi, które umożliwiły wykonanie prac oraz dostarczenie towaru.

Ad. 19

Podczas prac związanych z pierwszym etapem rewitalizacji Parku Miejskiego, który obejmował przebudowę istniejących alejek, to właśnie część z nich stanowiła drogę technologiczną do bieżącego dostarczenia materiałów w pozostałe miejsca oraz zapewniała dojazd do innych części placu budowy przedmiotowej inwestycji. Po zdjęciu warstwy istniejącej nawierzchni wykonano podbudowę z kruszywa w celu wzmocnienia podłoża.

Ad. 20

Widoczne na zdjęciu nr 12 i 13 ślady zlokalizowane są w miejscu przebiegających alejek parkowych w trakcie ich przebudowy. Na zdjęciu nr 12 (na dalszym planie – alejka wzdłuż wału) oraz zdjęciu nr 13 (na pierwszym planie) widoczne są alejki, które pełniły rolę dróg technologicznych. Po przeprowadzonej rewitalizacji również pełnią funkcję ciągów pieszo-jezdnym i – z uwagi na wzmocnioną podbudowę – służą m. in. pojazdom służb obsługujących teren Parku Miejskiego.

Ad. 21

Interwencje w okresie prowadzenia robót zarówno ze strony inspektora ds. zieleni, jak i samego inwestora były podejmowane za każdym razem, kiedy sytuacja tego wymagała.

**Kalisz**

Dopisz swoją historię

Prezydent Miasta Kalisza**Ad. 22**

Inwestor niezwłocznie reagował w zaistniałych sytuacjach i obligował wykonawcę do usuwania ewentualnych powstałych nieprawidłowości.

Ad. 23

W ramach prowadzonych inwestycji w ul. Kościuszki i w ul. Czaszkowskiej prowadzony był nadzór nad zielenią przez powołanego przez inwestora inspektora nadzoru ds. zagospodarowania zieleni. Podczas dokonywanych okresowo kontroli budowy oraz podczas cyklicznie odbywających się rad budowy, inspektor nadzoru i inwestor zwracali uwagę na konieczność dołożenia wszelkiej staranności w kwestii prawidłowego zabezpieczania istniejącej w pasie drogowym zieleni i prowadzenia prac budowlanych w sposób niepowodujący uszkodzeń.

Ad. 24

Załączone zdjęcia obrazują dany moment. Na ich podstawie nie można stwierdzić nieprawidłowości w zakresie prowadzonych nadzorów lub kierowania budową. Jeszcze raz zaznaczę, iż interwencje w okresie prowadzenia robót zarówno ze strony inspektora ds. zieleni, jak i samego inwestora były podejmowane za każdym razem, kiedy sytuacja tego wymagała. Równocześnie zwracam uwagę, że roboty budowlane obejmujące przebudowę istniejących pasów drogowych, zlokalizowanych w centrum miasta, są prowadzone w bardzo ograniczonej przestrzeni z zachowaniem reżimu technologicznego i BHP. Wykonywanie prac budowlano-montażowych, do realizacji których konieczne jest użycie sprzętu mechanicznego (samochody, koparki, podnośniki), niejednokrotnie odbywa się w obrębie systemu korzeniowego. W tej sytuacji nieuniknione jest, że trakcie prowadzonych robót może wystąpić chwilowe składowanie mas ziemnych oraz materiałów w sąsiedztwie drzew. Istniejące i planowane zagospodarowanie, uwzględniające pozostawienie dotychczasowego zadrzewienia, uniemożliwia wyeliminowanie powyższych sytuacji.

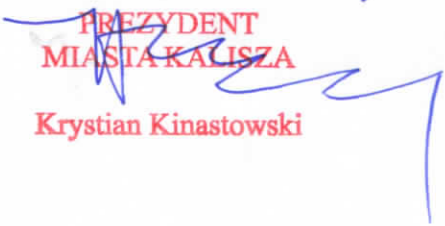
**Kalisz**

Dopisz swoją historię

Prezydent Miasta Kalisza

Ad. 25

Wykonana na zlecenie Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska ocena dendrologiczna, została sporządzona przez uprawnionego specjalistę i obejmowała ocenę stanu drzewa w zakresie określonym przez jej autora. Dokument nie wskazuje na istnienie związku przyczynowo-skutkowego pomiędzy prowadzonymi robotami, a aktualnym na czas jej sporządzenia stanem drzewa. Przedstawiona karta oceny dendrologicznej została przyjęta przez jednostkę zlecającą bez uwag i stanowiła podstawę do podjętych w późniejszym czasie działań.

Z poważaniem
**PREZYDENT
MIASTA KALISZA****Krystian Kinastowski**